



**חדרי רחצה**  
 < אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים  
 < ברזי אמבט מעוצבים תוצרת גרואה או ש"ע  
 < ארון אמבטיה מעוצב כולל כיווד אינטגרלי - צבוע בתנור כולל טריקה שקטה  
 < אינטרפוך 4 דרך בחדרי הרחצה

**ריצוף וחיפוי**  
 < ריצוף אמבטייות במגוון דגמים  
 < כולל דמוי פרקט  
 < חיפוי קירות חדרי רחצה עד לגובה התקרה  
 < באריחי קרמיקה / גרניט פורצלן יוקרתי  
 < אופציה לפרקט תלת שכבתי בהדבקה בכל חדרי השינה

**הכנה למחמם מים בגז**  
 < שקעים ומפסקים מעוצבים  
 < חשמל תלת פאזי 3X25  
 < נק' תקשורת וטלוויזיה בכל חדר

**ריצוף וחיפוי**  
 < ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי במידות 120/60 / 100/100 (למעט בחדרים רטובים)  
 < או ש"ע  
 < חלונות בעלי זיגוג דו שכבתי  
 < תריסים חשמליים בכל הדירה - למעט בממ"ד ובחדרים הרטובים.  
 < מערכת מיזוג אוויר דירתיית מתקדמת  
 < דלתות פנים איכותית תוצרת "פנדור" (או ש"ע)  
 < נקודת מים וגז במרפסות

**הדירה**  
 < ברז מטבח איכותי נשלף  
 < כיווד מטבח אינטגרלי / נירוסטה בהתקנה שטוחה  
 < הכנה למדיח וחיבור מים למקרר

**המטבח**  
 < מטבח יוקרתי של חברת אביבי/סמל/ש"ע  
 < צירים ומסילות עם טריקה שקטה  
 < משטח עבודה למטבח אבן קיסר או ש"ע במבחר דגמים וצבעים.

**הבניין**  
 < לובי כניסה יוקרתי ומעוצב אדריכלי  
 < מעליות - מגיעות ישירות עד לדירה (ללא מבואה), מעוצבות מודרניות ומהירות  
 < חיפוי הבניין בחומרים מתקדמים  
 < חניה לכל דירה  
 < שטחי פיתוח וגינון בעיצוב אדריכלי  
 < מחסן פרטי לכל דירה

נוכחית והנתונים לעיל הם לצורך המחשה בלבד. שוב השטחים והמידות נזכרו בסופי לקבלת דרישת השויות ילוצי תכנון. יובהר כי דות הפנים הן ללא שוב הטיוח וכי השטח נל למעלה או למטה זס למחצית המרד למען וחות. החברה תחייב ורק למסמכים שצורפו וסכם המכר ונספחיו

