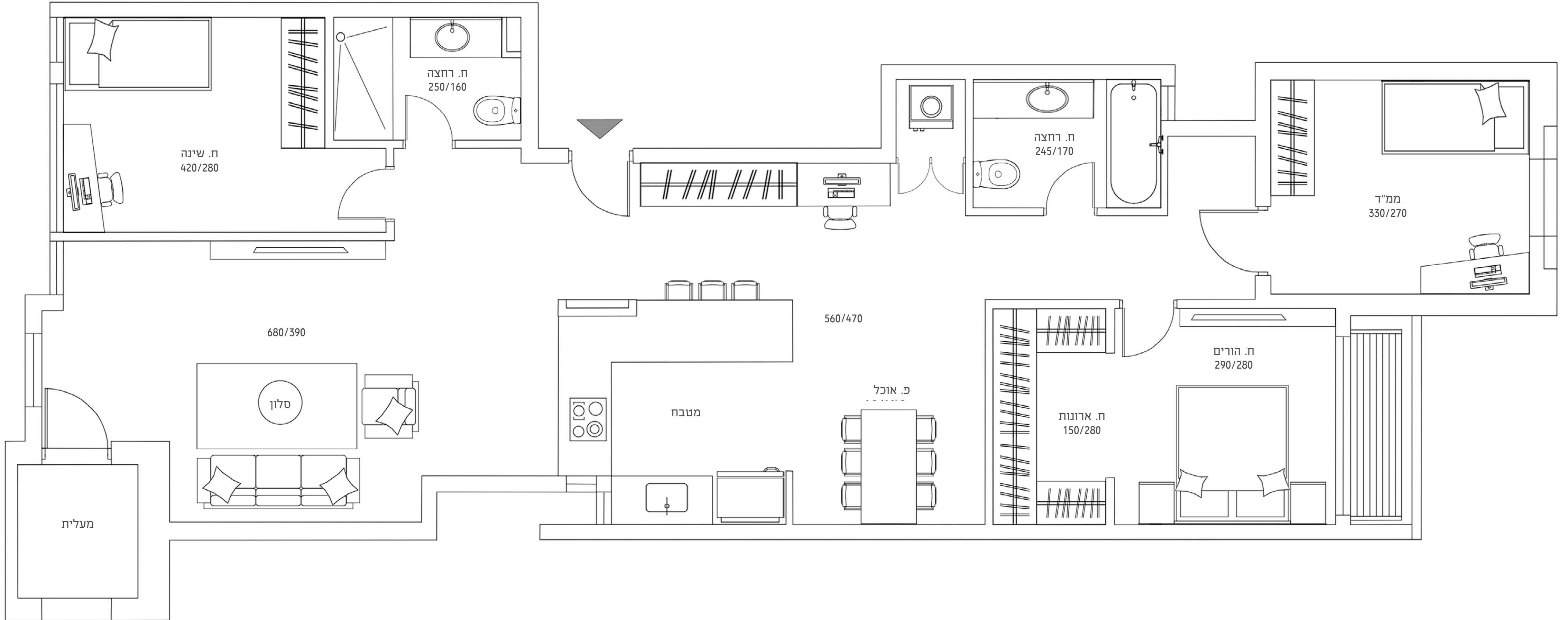




NEGBA
TEL AVIV

כניסה ד | דירה 11 | 4 חדרים | 109 מ"ד
קומה 6 | מזרח ומערב

ד



חדרי רחצה
 < אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
 < ברזי אמבט מעוצבים תוצרת גרואה או ש"ע
 < ארון אמבטיה מעוצב כולל כיווד אינטגרלי - צבוע בתנור כולל טריקה שקטה
 < אינטרפוך 4 דרך בחדרי הרחצה

ריצוף וחפיו
 < ריצוף אמבטיית במגוון דגמים כולל דמוי פרקט
 < חפיו קירות חדרי רחצה עד לגובה התקרה
 < באריחי קרמיקה / גרניט פורצלן יוקרתי
 < אופציה לפרקט תלת שכבתי בהדבקה בכל חדרי השינה

ריצוף וחפיו
 < ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי במידות 120/60 / 100/100 (למעט בחדרים רטובים)

הדירה
 < ברז מטבח איכותי נשלף
 < כיווד מטבח אינטגרלי / נירוסטה בהתקנה שטוחה
 < הכנה למדיח וחיבור מים למקרר
 < דלת כניסה מעוצבת מתוצרת "דב בריח"

המטבח
 < מטבח יוקרתי של חברת אביבי/סמל/ש"ע
 < צירים ומסילות עם טריקה שקטה
 < משטח עבודה למטבח אבן קיסר או ש"ע במבחר דגמים וצבעים.

הבניין
 < לובי כניסה יוקרתי ומעוצב אדריכלי
 < מעליות - מגיעות ישירות עד לדירה (ללא מבואה), מעוצבות מודרניות ומהירות
 < חפיו הבניין בחומרים מתקדמים
 < חניה לכל דירה
 < שטחי פיתוח וגינון בעיצוב אדריכלי
 < מחסן פרטי לכל דירה

התוכנית והנתונים לעיל
 היום לצורך המחשה בלבד. חישוב השטחים והמידות אינו סופי וכפוף לקבלת הוועד הבנייה ודרישת הרשויות ואילוצי תכנון. יובהר כי מידות הפנים הן ללא חישוב הטיח וכי השטח עוגל למעלה או למטה ביחס למחצית המרד למען הנוחות. החברה תחייב את רוק למסמכים שיצרתי להסכם המכר ונספחיו

