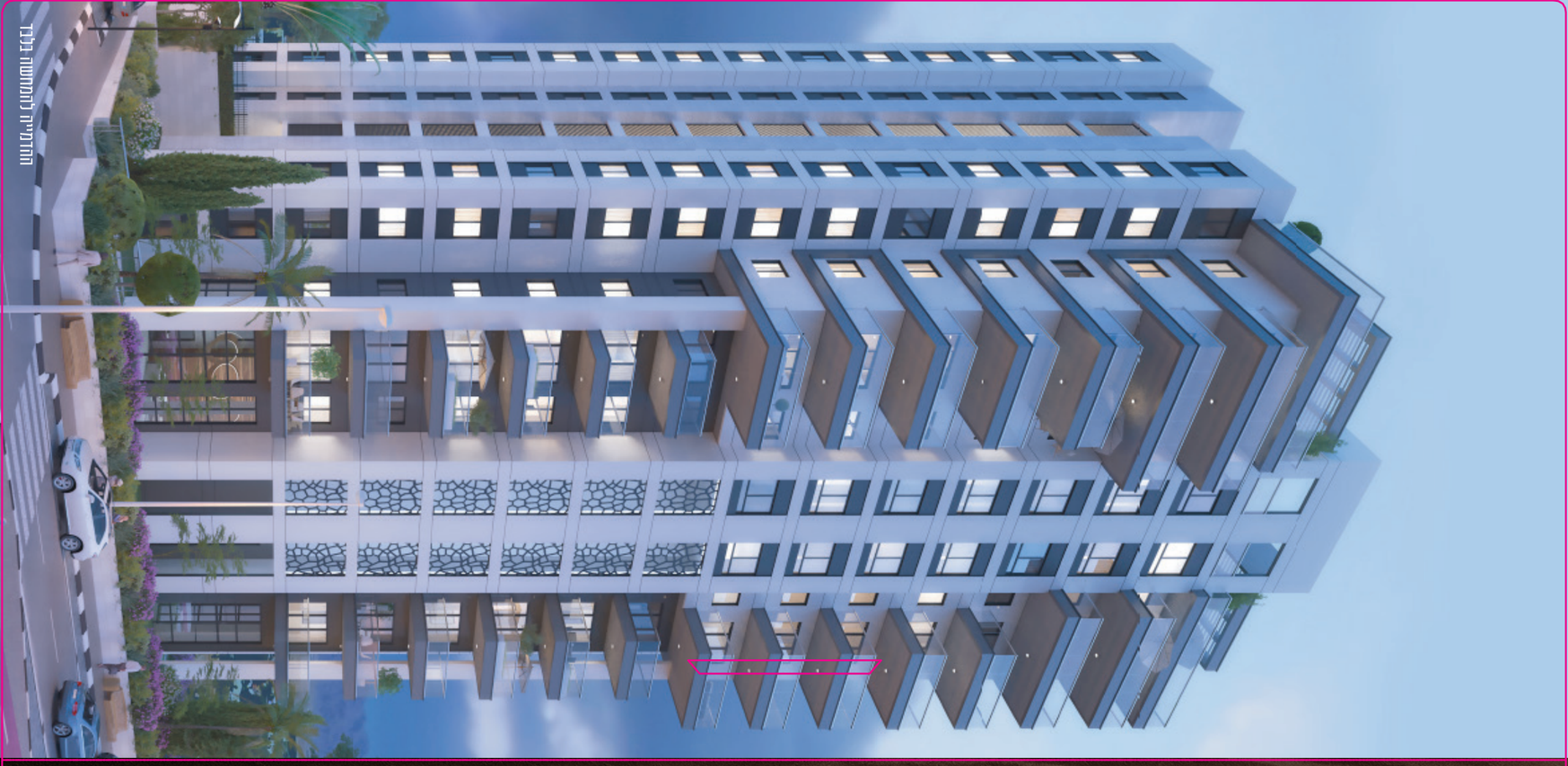


newbrand.

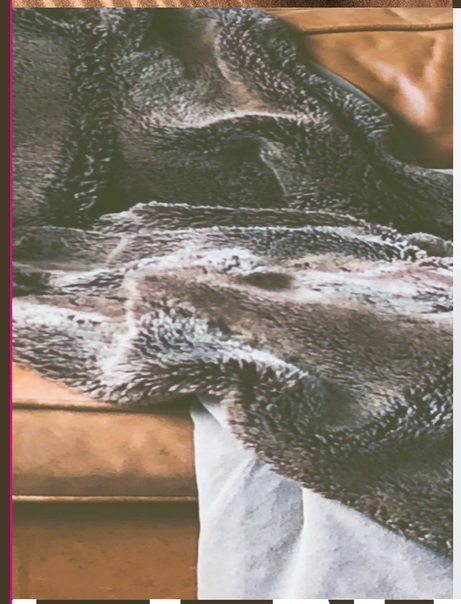
*2507 | DAMEL

יזמות • אחזקות • בנייה

D5E / 5 ROOMS

STYLE RE-CREATED

GENESIS
NETANYA



GENESIS
GENESIS
GENESIS

/ דירת 5 חדרים /
דירה #10 / קומות
8-12 / כ־129 מ"ר /
מרפסת כ־14 מ"ר

D5E

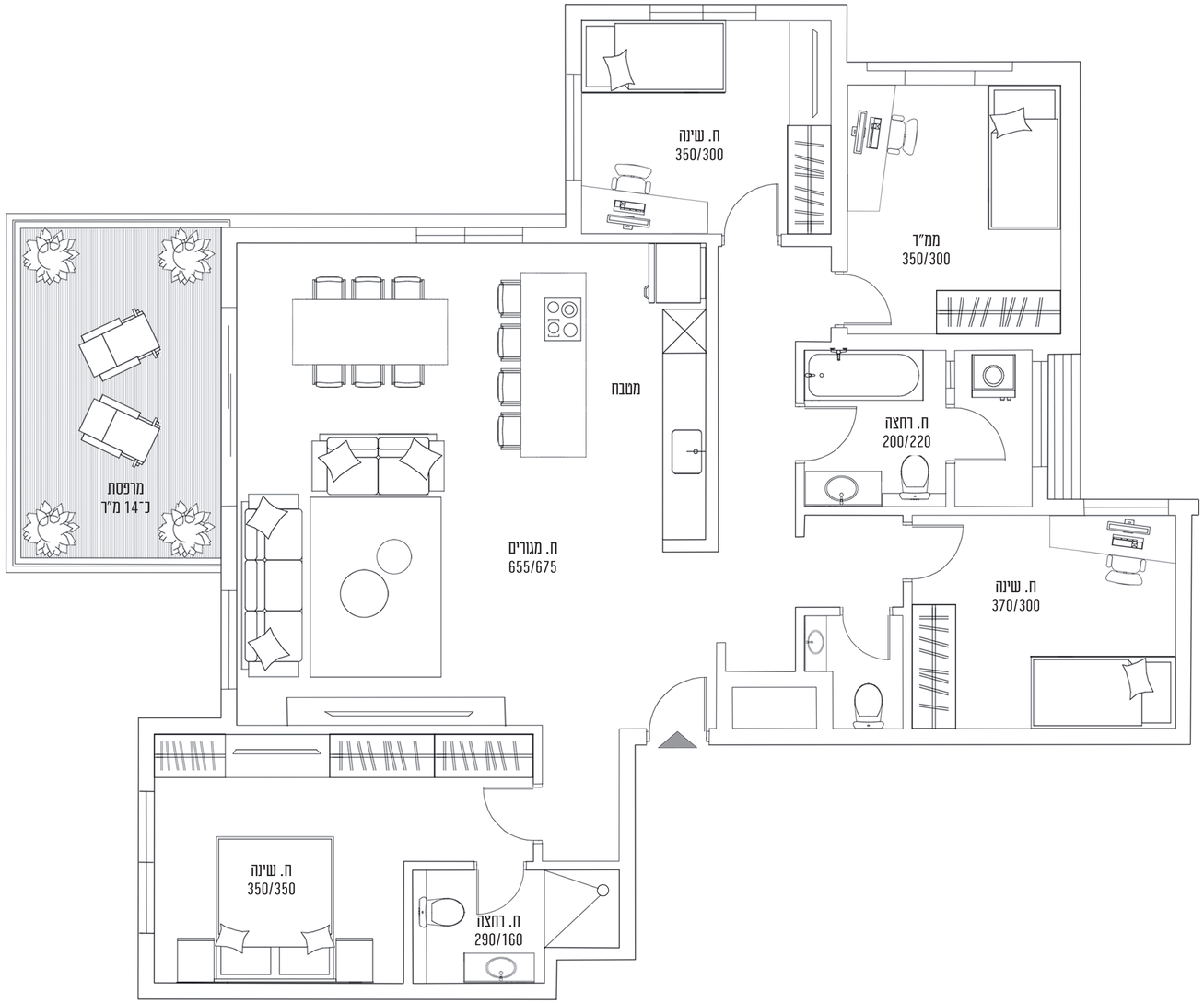
תוכנית זו הינה להמחשה בלבד ואינה מהווה מסמך המחייב את החברה. המידות, מפרט, פיתוחים ושטחים הינם בקירוב וכפופים לשינויים. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיו. ההדמיות, הריהוט, ארונות המטבח והכלים הסניטריים הינם לצורכי המחשה בלבד. ט.ל.ח

GENESIS

מגדל היוקרה
שבורא סטנדרטים
חדשים //

בשילוב מושלם, בין צירי תחבורה לחוף הים, שוכן מגדל היוקרה "GENESIS" בן 15 הקומות המשקיף על פארק איינשטיין. המגדל תוכנן ונבנה בחשיבה על כל פרט לנוחות והנאת הדיירים. מהלובי ומועדון הדיירים הענק, דרך דירות 4 ו-5 חדרים גדולות במיוחד, בדגש על דירות הגן והפנטהאוזים המרהיבים, מבחינים כי הפרויקט מציב רף חדש של סטנדרטים. המראה המפואר, המיקום המנצח והתכנון המדוייק מבטיחים לדיירי המגדל פיסת גן עדן.

GENESIS



בניין וסביבת מגורים

- בניין בוטיק בן 56 דירות
- עיצוב ארכיטקטוני עכשווי חיפוי אלומיניום יוקרתי
- לובי כניסה מפואר, מעוצב על ידי אדריכל פנים
- פיתוח סביבתי וגינת ענק, מעוצב ע"י אדריכל נוף
- מעלית שבת מפוארת ומהירה
- חניה לכל דייר
- מועדון דיירים מרווח ויוקרתי וחדר כושר מאובזר
- מעקה אלומיניום משולב זכוכית

הדירה

- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים דגם יוניק של פנדור, עמידות למים במגוון צבעים לבחירה
- אלומיניום איכותי הכולל תריסים חשמליים ורשתות בכל הבית למעט ממ"ד
- ריצוף גרנים פורצלן 80*80 (למעט בחדרי רחצה ושירותים)
- חשמל תלת פאזי
- אביזרי חשמל איכותיים GEWISS או שו"ע
- נקודת טלוויזיה ותקשורת בכל חדר
- ויטרינה רחבה ביציאה למרפסת
- חלונות עם זיגוג כפול
- אינטרקום .v.t עם צג צבעוני בדירה
- הכנה למזגן מיני מרכזי בכל החדרים
- מעקה אלומיניום / זכוכית במרפסת
- נקודת גז ומים במרפסת שמש ובמטבח

המטבח

- מטבח סמל או שו"ע כולל אי
- משטח שיש במטבח מסוג אבן קיסר וסילסטון במבחר דגמים
- כיור בהתקנה שטוחה אקרילי או נירוסטה
- ברז מטבח נשלף

חדרי הרחצה

- ריצוף וחיפוי גרנים פורצלן יוקרתי (אנטיסליפ) במבחר גוונים לבחירה
- ברזי פרח איכותיים
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- ארון אמבטיה מעוצב בחדר רחצה כללי
- הכנה לתנור חימום בחדרי רחצה

מרפסת

- דק (או אפשרות לדק) עץ/סינטטי יוקרתי
- ברז גן
- נקודת גז לברביקיו
- נקודת טלוויזיה ושקעי חשמל
- ריצוף מרפסות במגוון סוגים לבחירה